

## Soestdijkseweg: bypass

Dit gebied, waar nu bedrijven staan, moet in de toekomst een waardige uitstraling naar de omgeving toe hebben. In de voorbeelduitwerking is ervan uitgegaan dat de nieuwe bebouwing aan de bypass van de Soestdijkseweg een levendige plint krijgt met gemengde functies. Bij de toekomstige ontwikkeling van de nieuwe blokken aan de Bypass, moet ervan uitgegaan worden dat er ruimte gemaakt wordt voor een bomenrij, voor de bebouwing langs.

### *Algemeen*

- functionele hoofdontsluiting
- groene bermen met hoge struiken, verspringend
- parallelweg voor parkeerterrein
- parallelweg en stoep zijn onderdelen van het winkel- en verblijfsgebied
- de wanden van de bypass en de looper zijn familie van elkaar
- graffiti moet gemakkelijk van de wanden te verwijderen zijn
- de straat zal worden ingericht als een 50 km/uur zone, ter plekke van de bypass geldt een limiet van 30 km/uur

### *Kleur en materiaalgebruik*

- gedempte kleuren toepassen
- de hoofdontsluiting is uitgevoerd in asfalt
- de stoepen die vallen binnen het winkel- en verblijfsgebied zijn uitgevoerd in gebakken klinkers
- de stoepen daarbuiten zijn uitgevoerd in 30x30 tegels, in blokverband
- parallelweg uitvoeren als winkel- en verblijfsgebied, basis is baksteen
- de nieuwe basisklinker voor de stoep is de roodpaars gebakken klinker Terra Autunno Wassertrich, leverancier CRH of gelijkwaardig
- de wandelzone wordt aangevuld met donkere accenten, er ontstaat een gemixt palet
- banden en plint van de parallelweg uitvoeren in een natuursteen materiaal met een antracietgrijze kleur

- banden van de ontsluitingsweg laten aansluiten op bestaande situatie, betonbanden met een basalttoeslag van de Soestdijkseweg

### *Bomen*

- de zilverlinde op de hoek van de Soestdijkseweg en de Nachtegaallaan behouden
- de parallelweg van de hoofdontsluiting is in de toekomst beplant met een boomsoort van de tweede grootte, deze bomen staan in de verharding of in een smalle groenstrook
- de bladkleur van de losse bomen is niet donker
- indien de geselecteerde bomen bloeien, dan in de kleuren wit of roze
- gebruik maken van boomroosters
- de plantvakken onder boomroosters afvullen met donkergrijs split
- aanplantmaat bomen minimaal 30-35 cm
- de eigenschappen van de (hoge) struiken in de groene grasberm langs de hoofdontsluiting en langs de Spoorlaan ten zuiden van de tunnel zijn: hoogte 3-6 meter, bloei en heeft een opvallende herfstkleur
- het sortiment voor en na de tunnel zijn gelijk

### *Parkeren*

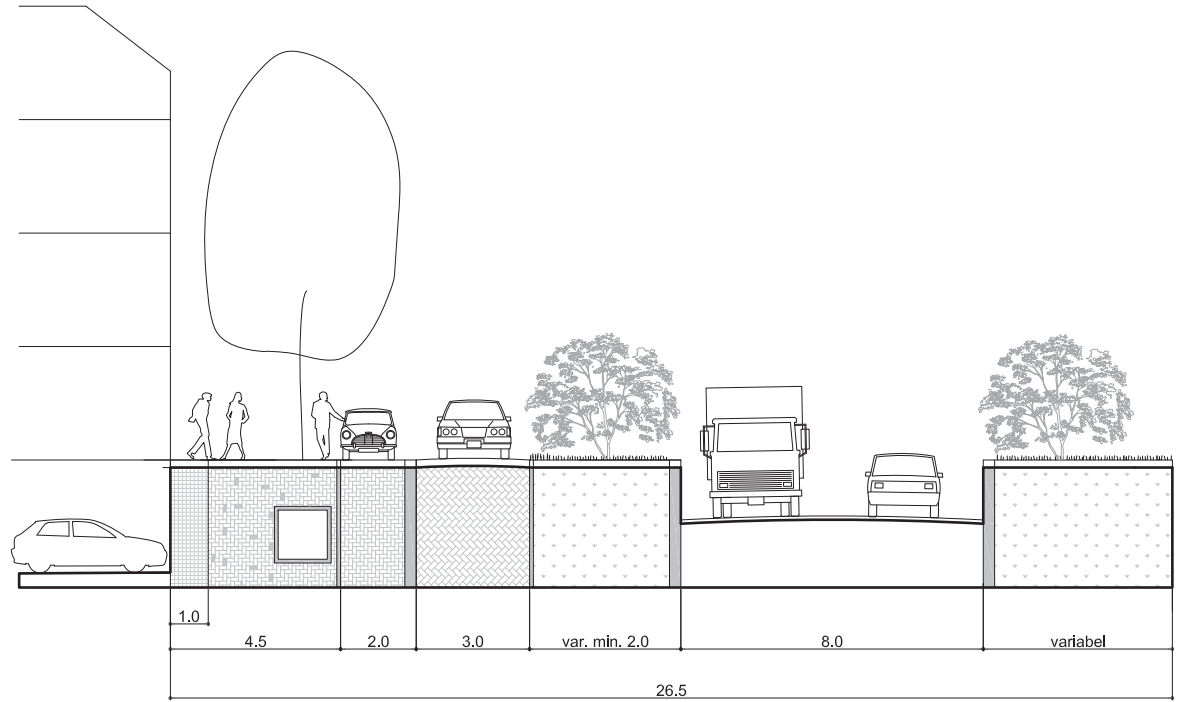
- parkeren van auto's is beperkt toegestaan en vindt alleen plaats langs de parallelweg
- langs de hoofdontsluiting wordt niet geparkeerd
- de parallelweg leidt naar een groot parkeerterrein
- parkeren van auto's is ondergeschikt aan de stoep van het winkel- en verblijfsgebied

### *Straatmeubilair*

- chique en elegante uitstraling
- uitvoeren in een antraciet(bruin)grijze kleur, RAL 7022 (ambergrijs)
- geen afzetvoorzieningen plaatsen



locatie



profiel van de bypass ten noorden van het spoor, in een latere fase



langs de nieuwe bypass komt een stevige wandbebouwing, een plint, een trottoir met een bomenrij en langspaarkeervakken

## Soestdijkseweg: rotonde

Op de kruising van de Soestdijkseweg/ Emmaplein en de Nachtegaallaan komt een rotonde in verband met verkeersveiligheid. De inrichting van de rotonde vraagt om een secuur ontwerp en detaillering. Verkeertech- nisch is de rotonde een element wat visueel vrij veel aandacht vraagt, terwijl de nadruk zou moeten liggen op het visuele en historische door- gaande karakter van de Soestdijkseweg.

### *Algemeen*

- de rotonde op de kruising met het Soestdijkseweg/ Emmaplein en de Nachtegaallaan krijgt een dorps karakter passend bij de maat en schaal van Bilthoven
- dit vraagt een apart ontwerp met eventueel beplanting, steen of water
- opgaande elementen voorkomen die de zichtlijn over de historische lijn van de Soestdijkseweg verstoren
- de rotonde is redelijk laag, kent geen verkeerstechnische verhoging zodat de historische lijn zichtbaar blijft
- rotonde zo maken dat het hart niet overrijdbaar is voor auto's
- inrichting van het hart zo maken dat deze eenvoudig beheersbaar is

### *Kleur en materiaalgebruik*

- gedempte kleuren toepassen
- de rijbaan rond de rotonde op een slimme manier uitvoeren waardoor de schaal ervan verkleind wordt, door bijvoorbeeld plaatselijk klinkers toe te passen in plaats van asfalt
- banden en plint worden uitgevoerd in een natuursteen materiaal met een antracietgrijze kleur

### *Bomen*

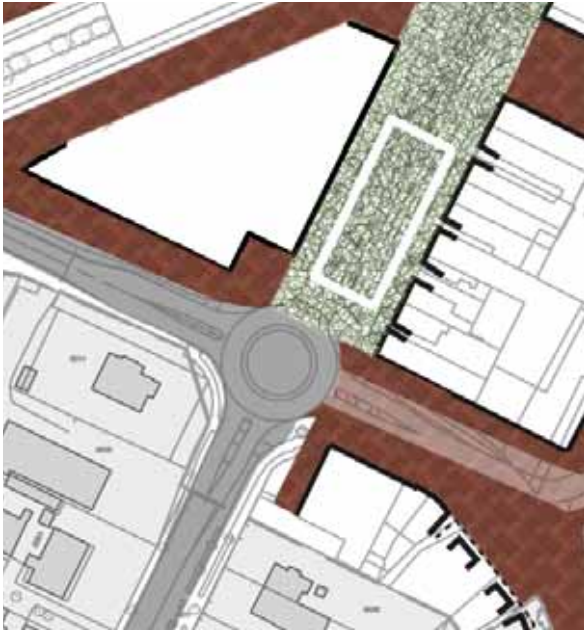
- de zilverlinde op de hoek van de Soestdijkseweg en de Nachtegaallaan behouden
- indien in het hart van de rotonde bomen worden toegepast, dan aan-

dacht voor de positie en het type van de bomen zodat de historische zichtlijn over de Soestdijkseweg mogelijk is

- indien de geselecteerde bomen bloeien, dan in de bloeikleuren wit of zachtroze, geen felle kleuren toepassen in het straatbeeld

### *Straatmeubilair*

- chique en elegante uitstraling
- uitvoeren in een antraciet(bruin)grijze kleur, RAL 7022 (ambergrijs)
- geen formele afzetvoorzieningen plaatsen die het straatbeeld verstoren, het openbaar gebied obstakelvrij houden



locatie



in de nieuwe situatie moet de zichtlijn van de Soestdijkseweg zichtbaar blijven, zoals in deze referentiefoto de rotonde vraagt om een apart ontwerp met eventueel beplanting, steen en of bijzondere (water)elementen



een rotonde met een dorpschaal en maat



het hart van de rotonde is laag en kent geen verkeerstechnische verhoging, daarnaast zijn de banden van een antracietgrijs natuursteen materiaal